



HARMONY
RESIDÊNCIAS



VIVA O MELHOR DO COSTA AZUL EM GRANDE ESTILO.

2 SUÍTES E 2/4 COM SUÍTE
VARANDA, 2 GARAGENS
PERTINHO DA NOVA ORLA.



*Tubulação frigorígena e circuito elétrico
** medidores não inclusos

UM PROJETO MODERNO, COMPLETO E SOFISTICADO.

- Torre **única**;
- **Nascente** total;
- **Piso porcelanato** em todo o apartamento;
- Fachada principal e laterais revestidas em **pastilhas**;
- 2 vagas de **garagem**;
- Espaço **Coworking climatizado**;
- **Bicicletário**
- **Wi-fi nas áreas comuns** do playground;
- Áreas comuns com **iluminação em LED**;
- Áreas comuns entregues **decoradas e equipadas, sem custo adicional**;
- Preparação p/ **split na sala e nos quartos***;
- Preparação para **internet e TV a cabo**;
- Preparação para medidores individuais de **água e gás****;
- Gerador de energia

UM ENDEREÇO COMPLETO COMO SUA VIDA MERECE TER.



Viver em harmonia é estar perto do que faz sentido para você. Viver rodeado de comodidades e aproveitar o tempo com o que realmente importa.

CONECTE-SE A TUDO O QUE VOCÊ PRECISA.



Rua Clóvis Veiga (1ª à esquerda após a Alpha Fitness)

Viver o Costa Azul é ter ao seu redor todas as comodidades que a vida moderna oferece: shoppings, supermercados, hospitais, farmácias, escolas, academias e restaurantes. Tudo isso com o privilégio de estar a poucos minutos da nova orla do Jardim de Alah.



O PRAZER
DE VIVER EM
ESPAÇOS
QUE INSPIRAM.

PISCINAS ADULTO, PISCINA INFANTIL E ESPAÇO GRILL



UMA VIDA PLENA
MERECE SER CELEBRADA.

Exclusivo winebar



SALÃO DE FESTAS GOURMET



DIVERSÃO PARA
TODAS AS IDADES.
ISSO É VIVER EM
HARMONIA.

Brinquedoteca e
Salão de Jogos Adulto



PARQUE INFANTIL



TRABALHO, LAZER, ESPORTE. ENCONTRE TEMPO PARA TUDO.

No Harmony Residências você contará com a comodidade de um **Espaço Coworking** para trabalhar ou estudar. Assim você ganha tempo para usar como quiser. Cuidando do corpo e da saúde, por exemplo.

PLANTA DO PLAYGROUND



- | | | |
|------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 01. PISCINA ADULTO | 05. BRINQUEDOTECA | 10. SALÃO DE FESTAS |
| 02. PISCINA INFANTIL | 06. ESPAÇO FITNESS | 11. GOURMET COM WINEBAR |
| 03. DECK SECO | 07. ADMINISTRAÇÃO | 12. PARQUE INFANTIL |
| 04. ESPAÇO GRILL COM CHURRASQUEIRA | 08. ESPAÇO COWORKING | 13. PRAÇA BOAS-VINDAS |
| | 09. SALÃO DE JOGOS ADULTO | 14. FOYER |

O CENÁRIO DOS SEUS MELHORES MOMENTOS



LIVING SOCIAL



SUÍTE PRINCIPAL



COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO

No Harmony Residências cada planta foi cuidadosamente pensada para proporcionar o máximo conforto e aproveitamento dos espaços. Tudo para criar a atmosfera perfeita para uma vida repleta de toda satisfação que se tem direito.



APTO TIPO A
2 SUÍTES
VARANDA
72,64 M2
PRIVATIVOS*

Informamos que as fotos e ilustrações desta peça publicitária têm caráter meramente promocional, por tratar-se de um bem a ser construído. Por motivos técnicos e/ou processos construtivos, poderão ocorrer algumas modificações quanto às dimensões e/ou layout e cores. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte integrante dos apartamentos à venda. *Considerando todas as paredes



APTO TIPO A
OPÇÃO COM
LAVABO
72,64 M2
PRIVATIVOS*

Informamos que as fotos e ilustrações desta peça publicitária têm caráter meramente promocional, por tratar-se de um bem a ser construído. Por motivos técnicos e/ou processos construtivos, poderão ocorrer algumas modificações quanto às dimensões e/ou layout e cores. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte integrante dos apartamentos à venda. *Considerando todas as paredes

APARTAMENTO TIPO B
 2 QUARTOS, SUÍTE, CLOSET E VARANDÃO
65,38 M2 PRIVATIVOS*



Informamos que as fotos e ilustrações desta peça publicitária têm caráter meramente promocional, por tratar-se de um bem a ser construído. Por motivos técnicos e/ou processos construtivos, poderão ocorrer algumas modificações quanto às dimensões e/ou layout e cores. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte integrante dos apartamentos à venda. *Considerando todas as paredes



QUALIDADE E MODERNIDADE POR GERAÇÕES

A Holtz Engenharia é uma empresa baiana, com 33 anos de experiência no mercado de construção civil, tendo por base um forte compromisso com a inovação e a excelência em todos os processos.

Temos um propósito muito claro: construir com qualidade e superar expectativas para que as pessoas possam viver melhor. É nisso que acreditamos e nos entregamos com energia e motivação. Conheça abaixo alguns dos nossos empreendimentos.



RESIDENCIAL ALLURE



VILA MORENA RESIDÊNCIAS



ACQUA MARINE



HORIZON RESIDENCE

Realização:



Vendas exclusivas:



VISITE STAND NO LOCAL
RUA CLÓVIS VEIGA, 53 - COSTA AZUL
71 3011-6758 / 99920-6620

www.holtzengenharia.com.br

Responsável técnico: Alberto Holtz - CREA/BA 11.949. Projeto arquitetônico: Ricardo Farias - CAU/BA A43706-9. Em conformidade com a Lei 4.591/64, informamos que as fotos e ilustrações desta peça publicitária têm caráter meramente promocional, por tratar-se de um bem a ser construído. Por motivos técnicos e/ou processos construtivos, poderão ocorrer algumas modificações quanto às dimensões e/ou layout e cores. As condições de comercialização de cada unidade constam nos contratos a serem firmados com seus adquirentes. Condições de pagamento, juros e correções conforme contrato de compra e venda. Os móveis e acessórios ilustrados aqui não são parte integrante dos apartamentos à venda. Alvará de construção nº 23180.